



64
Проект

Оприлюднено 20 жовтня 2015 р.
30 жовтня 2015

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2016 року № 12 -МР
м. Суми

Про припинення та перехід права
користування земельними ділянками

Ураховуючи звернення юридичних осіб, фізичних осіб –підприємців, громадян, надані документи, що посвідчують набуття права власності на будівлі та споруди юридичними особами, фізичними особами –підприємцями та громадянами, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 22.12.2015 № 5, статей 12, 120, 123, 124, 141 Земельного кодексу України, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право користування земельними ділянками юридичним особам, фізичним особам –підприємцям, громадянам та дії договорів оренди земельних ділянок згідно з додатком 1.
2. Надати в оренду земельні ділянки юридичним особам, фізичним особам –підприємцям, громадянам згідно з додатком 2.
3. Встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки землі, зазначеного в графі 5, на підставі рішення Сумської міської ради від 13 січня 2015 року № 3934-МР «Про встановлення плати за землю на території міста Суми» (зі змінами).
4. Строк оренди земельних ділянок починається з моменту набрання чинності даним рішенням.

Міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Жук А.В.

Ініціатор розгляду питання — постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради. Проект рішення підготовлено департаментом містобудування та земельних відносин Сумської міської ради

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні міської ради - департамент містобудування та земельних відносин Сумської міської ради

Додаток 1

до рішення Сумської міської ради «Про припинення та перехід права користування земельними ділянками»

від 2015 року № -МР

СПИСОК

юридичних осіб, фізичних осіб –підприємців, громадян, право користування земельними ділянками яким припиняється

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації, ідентифікаційний код, прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи, реєстраційний номер облікової картки платника податків	Адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Розмір земельної ділянки, га	Підстава
1	2	3	4	5
1.	Мурза Тимофій Вікторович, 2680310979	вул. Менжинського, 11, 5910136300:15:003:0111	38/100 від 0,0760	Договір пожертви між Мурзою Т.В. та благодійною організацією Сумською обласною організацією благодійний фонд «Глибинка» від 30.04.2015, добровільна відмова від права користування земельною ділянкою (заява Мурзи Т.В. від 04.06.2015)
2.	ТОВ «Суми-Петрол», 30497520	вул. Воровського, 5, 5910136600:06:002:0005	0,3100	Свідоцтво про придбання нерухомого майна з прилюдних торгів від 19.08.2014, добровільна відмова від права користування земельною ділянкою (заява ТОВ «Суми-Петрол» від 03.12.2014)

3

- | | | | |
|---|--|--------|---|
| 3. ТОВ «Суми-Петрол»,
30497520 | вул. Роменська (район
кінцевої зупинки
тролейбусів),
5910136600:22:026:0005 | 0,1000 | Договір купівлі-продажу нерухомого майна між
ТОВ «Суми-Петрол» та ТОВ «Ассагай» від
30.07.2014,
добровільна відмова від права користування
земельною ділянкою (заява ТОВ «Суми-Петрол»
від 03.12.2014) |
| 4. Король Клавдія
Максимівна,
1133606261 | вул. Петропавлівська, 123,
5910136300:04:012:0010 | 0,0024 | Договір дарування гаражу між Король К.М. та
Солнцевою Т.О. від 18.03.2015,
добровільна відмова від права користування
земельною ділянкою (заява Король К.М. від
20.03.2015) |
| 5. ТОВ «Джерела
Лебединщини»,
34236394 | вул. Менжинського, 15,
5910136300:15:003:0113 | 0,6721 | Договір купівлі-продажу нежитлового приміщення
між ТОВ «Джерела Лебединщини» та ТОВ «А-
Муссон» від 04.03.2015,
добровільна відмова від права користування
земельною ділянкою (заява ТОВ «Джерела
Лебединщини» від 11.06.2015) |
| 6. Підприємець Кравченко
Вікторія Анатоліївна,
1833517685 | вул. Кринична, 8,
5910136300:07:011:1027 | 1,0509 | Договір купівлі-продажу між Кравченко В.А. та
Кісіленко Н.А. від 12.11.2014,
добровільна відмова від права користування
земельною ділянкою (заява Кравченко В.А. від
12.11.2014) |
| 7. Підприємець Білокопитов
Олександр
Олександрович,
2228320493 | вул. Герасима Кондратьєва,
167,
5910136300:12:005:0002 | 0,0102 | Добровільна відмова від права користування
земельною ділянкою (заява Білокопитова О.О. від
25.06.2015) |

- | | | | | |
|-----|--|---|-------------------|--|
| 8. | Виробничо-комерційна приватна фірма «Меліса», 14013130 | вул. Героїв Сталінграду (зупинка громадського транспорту № 95 «Бібліотека ім. Крупської»), 5910136300:02:010:0020 | 0,0060 | Добровільна відмова від права користування земельною ділянкою (заява ВКПФ «Меліса» від 08.07.2015) |
| 9. | АТЗТ «Суміоптторгсервіс», 23999012 | вул. 1-ша Заводська, 7, 5910136600:06:001:0077 | 0,2838 | Ухвала Господарського суду Сумської області від 18.10.2010 по справі № 12/166-09 про ліквідацію та виключення з реєстру ЄДРПОУ юридичної особи |
| 10. | ТОВ «АНА», 23050006 | вул. Менжинського, 1, 5910136300:15:003:0001 | 34/100 від 1,8102 | Добровільна відмова від права користування земельною ділянкою (заява ТОВ «АНА» від 03.09.2015) |
| 11. | ТОВ «АНА», 23050006 | вул. Менжинського, 1, 5910136300:15:003:0001 | 29/100 від 1,8102 | Добровільна відмова від права користування земельною ділянкою (заява ТОВ «АНА» від 03.09.2015) |
| 12. | ТОВ «Універсал-Інвест-Менеджмент», 33698405 | вул. Серпнева, 1, 5910136300:09:007:0008 | 0,1507 | Добровільна відмова від права користування земельною ділянкою (заява ТОВ «Універсал-Інвест Менеджмент» від 07.08.2015) |
| 13. | Приватне комерційне підприємство «САНУ», 23292749 | вул. Карбишева, 47, 5910136300:08:059:0032 | 0,0160 | Добровільна відмова від права користування земельною ділянкою (заява ПКП «САНУ» від 13.11.2014) |
| 14. | ТОВ «Альфа-Група», 30607980 | вул. Воеводіна, 25, 5910136300:15:003:0091 | 0,6800 | Добровільна відмова від права користування земельною ділянкою (заява ТОВ «Альфа-Група» від 12.08.2015) |
| 15. | Терещенко Сергій Вікторович, 2659915514 | вул. 1-ша Залізнична (колишня вул. Тополянська), 9, 5910136600:06:002:0134 | 0,0639 | Добровільна відмова від права користування земельною ділянкою (заява Терещенка С.В. від 18.06.2015) |

- | | | | |
|---|---|--------|---|
| 16. Терещенко Сергій
Вікторович,
2659915514 | вул. 1-ша Залізнична
(колишня
вул. Тополянська), 9,
5910136600:06:002:0077 | 0,0517 | Добровільна відмова від права користування
земельною ділянкою (заява Терещенка С.В. від
18.06.2015) |
| 17. Терещенко Сергій
Вікторович,
2659915514 | вул. 1-ша Залізнична
(колишня
вул. Тополянська), 9,
5910136600:06:002:0078 | 0,2218 | Добровільна відмова від права користування
земельною ділянкою (заява Терещенка С.В. від
18.06.2015) |
| 18. Підприємець Ільченко
Олександр
Володимирович,
2706400033 | вул. Горького (район
скверу пам'яті
Чорнобильцям),
5910136600:17:032:0062 | 0,0270 | Добровільна відмова від права користування
земельною ділянкою (заява Ільченка О.В. від
04.09.2015) |

Міський голова

Виконавець: Биков В.Б.

Додаток 2

до рішення Сумської міської ради «Про припинення та перехід права користування земельними ділянками»

від 2016 року № -МР

СПИСОК

юридичних осіб, фізичних осіб –підприємців, громадян, яким надаються в оренду земельні ділянки

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації, ідентифікаційний код, прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи, реєстраційний номер облікової картки платника податків	Категорія та функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк оренди	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Підстава
1	2	3	4	5	6

1. Благодійна організація Сумська обласна організація благодійний фонд «Глибинка», 20068635

Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення Сумської міської ради

38/100 від 0,0760 5 років

3,0

Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.04.2015

під розміщеними складськими приміщеннями,
вул. Менжинського, 11,
5910136300:15:003:0111

2. ТОВ компанія «Східна хвиля», 21238059	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення Сумської міської ради під розміщеною автозаправочною станцією, вул. Воровського, 5, 5910136600:06:002:0005	0,3100 5 років	10,0	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.08.2014
3. ТОВ «Ассагай», 38570199	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення Сумської міської ради під розміщеною автозаправочною станцією, вул. Роменська (район кінцевої зупинки тролейбусів), 5910136600:22:026:0005	0,1000 5 років	10,0	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.07.2014
4. Солнцева Тетяна Олександрівна, 1959307105	Землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва індивідуального гаражу, вул. Петропавлівська, 123, 5910136300:04:012:0010	0,0024 5 років	3,0	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.03.2015

5. ТОВ «А-Муссон», 35068151	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення Сумської міської ради, під розміщеними виробничими приміщеннями, вул. Менжинського, 15, 5910136300:15:003:0113	0,6721 5 років	3,0	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.05.2015.
6. Підприємець Кісіленко Надія Анатоліївна, 2094418269	Землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради під розміщеними парком- розсадником декоративних рослин та виставочним павільйоном, вул. Кринична, 8, 5910136300:07:011:1027	1,0509 5 років	3,0	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 12.11.2014, свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 29.08.2013.
7. ТОВ «Джерела Лебединщини», 34236394	Землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради під розміщеним літнім майданчиком, вул. Герасима Кондратьєва, 167, 5910136300:12:005:0002	0,0102 5 років	8,0	Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.06.2015
8. Раєв Олександр Сергійович, 2809605913	Землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради під розміщеним магазином, вул. Героїв Сталінграду, 9, 5910136300:02:010:0020	0,0060 5 років	4,0	Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.08.2014

9. ТОВ «Суми-Продресурс-2009», 36437535
 Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення Сумської міської ради
 під розміщеними складськими приміщеннями,
 вул. 1-ша Заводська, 7,
 5910136600:06:001:0077
 0,2838
 5 років
 3,0
 Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31.03.2015
10. Воробйов Андрій Вікторович, 2481313156, Аспарян Сергій Сергійович, 2638021134, Борисенко Олександр Костянтинович, 2252219555
 Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення Сумської міської ради,
 під розміщеними виробничими приміщеннями,
 вул. Менжинського, 1,
 5910136300:15:003:0001
 34/100 від
 1,8102
 5 років
 3,0
 Витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.09.2015
11. Драніков Олександр Сергійович, 2728720011
 Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення Сумської міської ради,
 під розміщеними виробничими приміщеннями,
 вул. Менжинського, 1,
 5910136300:15:003:0001
 29/100 від
 1,8102
 5 років
 3,0
 Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.09.2015

- | | | | | |
|--|--|-------------------|-----|---|
| 12. ТОВ «Аватар Пласт»,
34452258 | Землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради, під розміщеними офісними та торгівельно-складськими приміщеннями, вул. Серпнева, 1-1,
5910136300:09:007:0008 | 0,1507
5 років | 4,0 | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.07.2015 |
| 13. Шерстюк Ніна Павлівна,
2089406282 | Землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради, під розміщеною аптекою, вул. Карбишева, 47,
5910136300:08:059:0032 | 0,0160
5 років | 4,0 | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.11.2014 |
| 14. ТОВ «Виробниче підприємство «Полісан»,
32318370 | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення Сумської міської ради, під розміщеними виробничо-складськими приміщеннями, вул. Воеводіна, 25,
5910136300:15:003:0091 | 0,6800
5 років | 3,0 | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.08.2015 |
| 15. Терещенко Наталія Сергіївна,
2862512983 | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення Сумської міської ради, під розміщеним полігоном бетонним, вул. 1-ша Залізнична, 9,
5910136600:06:002:0134 | 0,0639
5 років | 3,0 | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.06.2015 |

- | | | | | |
|--|--|-------------------|-----|--|
| 16. Терещенко Наталія
Сергіївна,
2862512983 | Землі промисловості, транспорту,
зв'язку, енергетики, оборони та
іншого призначення Сумської
міської ради,
під розміщеною виробничою
базою,
вул. 1-ша Залізнична, 9,
5910136600:06:002:0077 | 0,0517
5 років | 3,0 | Витяг з Державного реєстру речових
прав на нерухоме майно про
реєстрацію права власності від
18.06.2015 |
| 17. Терещенко Наталія
Сергіївна,
2862512983 | Землі промисловості, транспорту,
зв'язку, енергетики, оборони та
іншого призначення Сумської
міської ради,
під розміщеною виробничою
базою,
вул. 1-ша Залізнична, 9,
5910136600:06:002:0078 | 0,2218
5 років | 3,0 | Витяг з Державного реєстру речових
прав на нерухоме майно про
реєстрацію права власності від
18.06.2015 |
| 18. Підприємець Семеніхіна
Олена Володимирівна,
2696803547 | Землі житлової та громадської
забудови Сумської міської ради,
під розміщенням торговельним
павільоном,
вул. Горького, 1/1,
5910136600:17:032:0062 | 0,0270
3 роки | 4,0 | Свідоцтво про право власності на
нерухоме майно від 09.07.2014 |

Міський голова
Виконавець: Биков В.Б.

О.М.Лисенко

44